



Warszawa 11.1.2010

NIEBEZPIECZNE PROPOZYCJE ZMIAN W KODEKSIE CYWILNYM

Zdaniem Konfederacji Pracodawców Polskich przyjęcie przez Sejm projektu zmian w kodeksie cywilnym, przewidujących możliwość zmuszania inwestorów do ustanawiania gwarancji zapłaty za roboty budowlane, zawiera elementy niosące ze sobą zagrożenia zarówno gospodarcze jak i konstytucyjne.

W założeniach twórców, proponowane zmiany mają przyczynić się do budowy przyjaznego otoczenia prawnego dla inwestycji związanych z rozbudową infrastruktury na EURO 2012. Jednak zdaniem Konfederacji przyjęty przez Sejm projekt nie tylko stanowi naruszenie zasady proporcjonalności poprzez zbytne uprzywilejowanie jednej strony stosunków gospodarczych w danym obszarze, lecz również dalece ingerują w zasadę swobody umów.

Wprowadzenie w życie przepisów zawartych w projekcie nowelizacji niosłoby ze sobą zagrożenia dla właściwego funkcjonowania polskiej gospodarki i narażałoby zarówno Skarb Państwa, jak i inwestorów instytucjonalnych, inwestorów indywidualnych i zwykłych obywateli na konieczność poniesienia dodatkowych wysokich kosztów w postaci konieczności finansowania zabezpieczeń bankowych.

Gwarancja zapłaty „na żądanie” nie tylko wprowadza nierównowagę w relacjach między investorem a wykonawcą, lecz może również stanowić narzędzie, po które sięgać będą nieuczciwi wykonawcy. Mogą oni z premedytacją wykorzystać je chociażby wobec inwestora, który będzie miał utrudniony dostęp do instytucji finansowej, by uniknąć własnej odpowiedzialności kontraktowej spowodowanej np. opóźnieniem w wykonaniu prac i odstąpić od umowy z winy inwestora.

Dlatego też ze względu na liczne zastrzeżenia, które budzi uchwalony przez Sejm projekt, KPP zdecydowanie się mu sprzeciwiła i apeluje o jego odrzucenie na dalszym etapie prac legislacyjnych.

Konfederacja Pracodawców Polskich jest największą i najstarszą organizacją pracodawców w Polsce. Powstała w listopadzie 1989 roku. Reprezentuje ponad 7000 firm, zatrudniających przeszło 2,5 mln pracowników. 85 proc. z nich to firmy prywatne, a 15 proc. należy do Skarbu Państwa. Konfederacja jest uznanym partnerem społecznym w Polsce i w Europie,

reprezentuje stronę pracodawców w Trójstronnej Komisji do Spraw Społeczno – Gospodarczych. Prezydentem KPP jest Andrzej Malinowski. Z inicjatywy KPP, powstało m.in. Centrum Monitoringu Legislacji – pierwsze w Polsce forum, pozwalające śledzić proces legislacyjny na każdym etapie oraz umożliwiające przedsiębiorcom wpływ na kształt i jakość stanowionego prawa (www.cml.kpp.org.pl). KPP powołało również Obserwatorium Regionalnych Rynków Pracy, w ramach którego prowadzony jest wielowymiarowy, rzetelny i systematyczny monitoring regionalnych rynków pracy w Polsce, z uwzględnieniem potrzeb i oczekiwań pracodawców (www.obserwatorium.kpp.org.pl).